



## ELVA VALLAVALITSUS

Päästeamet  
Lõuna päästekeskus  
[louna@rescue.ee](mailto:louna@rescue.ee)

Meie 30.04.2024 nr 6-1/8-2

### **Elva linnas Lille 9 ja Põllu 19a kinnistute detailplaneeringu kooskõlastamiseks esitamine**

Elva Vallavalitsuse 17.05.2022 korraldusega nr 234 algatati Elva linnas Lille 9 ja Põllu 19a kinnistute detailplaneering. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Lille tn 9 ja Põllu tn 19a maaüksustest moodustada 18 elamumaa krunti ja 1 transpordimaa sihtotstarbega krunt ning määrata ehitusõigus üksikelamute, kaksikelamute ja ridaelamute ning neid teenindavate abihoonete rajamiseks. Planeeringuga lahendatakse liikluskorralduse põhimõtted, juurdepääsud kruntidele, tehnovõrkudega varustamine ning antakse haljastuse ja heakorra põhimõtted.

Juurdepääs planeeringualale kavandatakse Lille tänav T2 maaüksuse kaudu, mis saab alguse Põllu tänav T1 maaüksuselt ning on põhjapoolses osas välja ehitamata. Planeeringuala siseselt on planeeritud uus transpordimaa krunt (Pos 19), mille kaudu on ette nähtud juurdepääsud planeeritud elamukruntidele.

Planeerimiseseaduse § 133 lg 1 alusel esitame Teile kooskõlastamiseks Väliprojekt OÜ poolt koostatud detailplaneeringu (töö nr DP-202115) „Elva linnas Lille 9 ja Põllu 19a kinnistute detailplaneering“.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/  
Margus Ivask  
arendusjuht

Lisa: Väliprojekt OÜ töö nr DP-202115 “Elva linnas Lille 9 ja Põllu 19a kinnistute detailplaneering”.

Maarika Uprus  
527 1860  
[maarika.uprus@elva.ee](mailto:maarika.uprus@elva.ee)